

Úřad městyse Černá Hora
stavební úřad
nám. Míru 50
679 21 Černá Hora

Č.j. ÚMCH 1478/2010/On
Vyřizuje: Onderková Vlasta (Telefon:516437288)

Černá Hora, dne 28.7.2010

Sokol Miloš, Žernovník 70, 679 21 Černá Hora
Sokolová Ludmila, Žernovník 70, 679 21 Černá Hora

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

O z n á m e n í o zahájení územního řízení a nařízení veřejného ústního jednání

Dne 21.7.2010 podali Sokol Miloš (18.12.1953), Žernovník 70, 679 21 Černá Hora, Sokolová Ludmila (1.6.1957), Žernovník 70, 679 21 Černá Hora, žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby „**Přístavba rodinného domu**“, Žernovník čp.70, na pozemcích parc.č. 471, 473 a 478/3 kat. území Žernovník.

Popis záměru:

Touto realizací přístavby se vytvoří podmínky k dvojgeneračnímu bydlení. V souvislosti s přístavbou není potřeba provádět žádné nové přípojky – plyn, elektro, voda. Vstup do nových prostor bude samostatný z ulice.

Stavba se nachází v JV části obce. Jedná se o přístavbu, 12,40 x 5,40 m (67,00 m), tato část bude také podsklepená. V přízemí bude zádveří, obytná hala, kuchyň, úklidová komora, spíž, koupelna, šatna a obytný pokoj se vstupem na balkon.

Dnem podání návrhu bylo zahájeno územní řízení.

Úřad městyse v Černé Hoře, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona oznamuje zahájení územního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání

na den 24 . 8 . 2010 (úterý) v 10:00 hodin

se schůzkou v místě stavby.

Do podkladů rozhodnutí lze nahlédnout přede dnem ústního jednání u stavebního úřadu městyse v Černé Hoře v úředních hodinách (Po, St, 14-17.00), v ostatní dny po telefonické domluvě, nebo při ústním jednání.

Podle ustanovení § 89 odst. 1 stavebního zákona musí být uplatněny závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží.

Okruh účastníků územního řízení se stanovuje podle ustanovení § 85 odst. 1 :

a) žadatel:

Sokol Miloš, Žernovník 70, 679 21 Černá Hora
Sokolová Ludmila, Žernovník 70, 679 21 Černá Hora

b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn, podle ustanovení:

Obec Žernovník (IČ 0067289), Žernovník 2, 679 21 Černá Hora
podle ustanovení § 85 odst.2:

Hlavička František, Žernovník 73, 679 21 Černá Hora

Hlavičková Karla, Žernovník 73, 679 21 Černá Hora

Hlavička Martin, Žernovník 73, 679 21 Černá Hora

Obec Žernovník (IČ 0067289), Žernovník 2, 679 21 Černá Hora

c) osoby, o kterých to stanoví zvláštní právní předpis:

Telefónica O2 Czech Republic, a.s., J.Babáka č.p. 11, 662 90 Brno

JMP a.s., Plynářská č.p. 499/1, 657 02 Brno

E.ON Česká republika a.s., Lidická č.p. 36, 659 44 Brno

Nechá-li se některý účastník řízení zastupovat, předloží jeho zástupce při jednání písemnou plnou moc. Na výzvu oprávněné úřední osoby jsou účastníci řízení nebo jejich zástupci povinni předložit občanský průkaz.

Stavební úřad zároveň upozorňuje žadatele, že dle § 87 odst. 2 stavebního zákona musí zajistit, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání.

Dle § 8 Vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení a veřejnoprávní smlouvy musí informace o záměru v území a o podání žádosti o vydání územního rozhodnutí obsahovat:

- a) identifikační údaje o žadateli podle § 37 odst. 2 správního řádu,
- b) předmět územního řízení s jeho stručnou charakteristikou,
- c) parcelní čísla dotčených pozemků,
- d) údaj, zda předmět územního řízení vyžaduje posouzení vlivu na životní prostředí,
- e) místo a čas veřejného ústního jednání, případně spojeného s místním šetřením,
- f) upozornění, že námítky, závazná stanoviska a připomínky mohou účastníci řízení, dotčené orgány a jiné osoby uplatnit nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak že se k nim nepřihlíží.

Součástí informace je grafické vyjádření záměru, které tvoří situační výkres předmětu územního řízení a jeho vazeb a účinků na okolí, zejména vzdálenosti od sousedních pozemků a staveb na nich, případně též znázornění vzhledu záměru.

Pokud žadatel výše uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání.

Vlas Petr
vedoucí stavebního úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno na úřední desce na dobu nejméně 15 dnů.

Vyvěšeno dne

Sejmuto dne

Razítko a podpis oprávněné osoby

Razítko a podpis oprávněné osoby

Vyhláška byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne

Sejmuto dne

Razítko a podpis oprávněné osoby

Razítko a podpis oprávněné osoby

Doručí se:

Účastníci řízení podle § 85 odst. 1 stavebního zákona (doručenka):

Sokol Miloš, Žernovník 70, 679 21 Černá Hora

Sokolová Ludmila, Žernovník 70, 679 21 Černá Hora

Obec Žernovník (IČ 0067289), Žernovník 2, 679 21 Černá Hora

Ostatní účastníci řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona (doručuje se veřejnou vyhláškou)

Hlavička František, Žernovník 73, 679 21 Černá Hora

Hlavičková Karla, Žernovník 73, 679 21 Černá Hora

Hlavička Martin, Žernovník 73, 679 21 Černá Hora

Obec Žernovník (IČ 0067289), Žernovník 2, 679 21 Černá Hora

Dotčené orgány (doporučenka)

Telefónica O2 Czech Republic, a.s., J.Babáka č.p. 11, 662 90 Brno

JMP a.s., Plynárenská č.p. 499/1, 657 02 Brno

E.ON Česká republika a.s., Lidická č.p. 36, 659 44 Brno

Obec Žernovník – k vyvěšení na úřední desce a způsobem umožňujícím dálkový přístup

Městys Černá Hora – k vyvěšení na úřední desce a způsobem umožňujícím dálkový přístup